



Pressemitteilung

Neue Tarife für „Hammer-Wohnung“ schaffen Spielraum für Wohnungsunternehmen

- Tarif „Flex“ für fluktuationsbedingten Leerstand
- Tarif „Fix“ für längerfristigen Leerstand

Berlin, den 21. Februar 2012.

Die ARWOBAU, der Bauverein Halle Leuna und die VLW Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaften eG haben sich ab Januar 2012 ebenfalls für das Vermarktungskonzept „Hammer-Wohnung“ entschieden und bieten ab sofort „Hammer-Wohnungen“ an den Standorten Leipzig, Schwerin und Halle zur Vermietung an. Eine „Hammer-Wohnung“ wird dem neuen Mieter gemeinsam mit einem OBI-Gutschein im Wert von bis zu 1.000 Euro in unrenoviertem Zustand überlassen. Das spart Renovierungskosten und der Mieter kann die neue Wohnung sofort beziehen und nach seinen eigenen Vorstellungen gestalten.

Zusätzlich zum bisherigen Preismodell „Fix“ bietet die MehrWertWohn GmbH ab sofort den neuen Tarif „Flex“ an. Aufgrund der monatlichen Kündigungsoption wird mit diesem Tarif eine höhere Flexibilität geboten. Er eignet sich somit insbesondere für die Vermarktung des fluktuationsbedingten Leerstandes. Für 79 Euro pro Wohnung und Monat können nun auch stark nachgefragte Wohnungen schnell weitervermietet werden, ohne sie für die Renovierung temporär vom Markt nehmen zu müssen.

Der Tarif „Fix“ ist auf die Senkung von strukturellem Leerstand ausgerichtet. Er hat eine Laufzeit von mindestens sechs Monaten. Aufgrund der hohen Reichweite durch den Einsatz des Hammer-Wohnung Marketingbaukastens können die Vermietungserfolge deutlich gesteigert werden, auch bei Wohnungen, die bereits länger leer stehen.

„Bisher konnten wir mit dem „Hammer-Wohnung“-Konzept Vermietungsquoten erzielen, die mit einer klassischen Vermarktung kaum möglich gewesen wären“, sagt Tom Werner, Geschäftsführer der MehrWertWohn GmbH. „Unsere Kunden wünschen sich aber auch kürzere Laufzeiten – speziell für Wohnungen, die stark nachgefragt werden und schnell wieder vermietet sind. Mit dem neuen Tarif „Flex“ kommen wir diesem Wunsch gerne entgegen.“

Pressekontakt

MehrWertWohn GmbH
c/o RUECKERCONSULT GmbH



Thomas Rücker
Wallstraße 16, 10179 Berlin
Tel.: 030 2844987-48
Mail: ruecker@rueckerconsult.de

MehrWertWohn GmbH

Die MehrWertWohn GmbH berät Unternehmen der Wohnungswirtschaft und entwickelt kreative Lösungen für die Vermarktung von Wohnimmobilien. Der Fokus der Aktivitäten liegt dabei auf zielgruppenorientierten Vermarktungslösungen, die mittels Co-Branding Angebote der Wohnungsunternehmen mit Sach- oder Dienstleistungen bekannter Marken verknüpfen. Hierdurch wird die Reichweite von Vermietungsangeboten zielgruppenspezifisch zum Vorteil von Wohnungsunternehmen deutlich erhöht.